



Obec Biskupice-Pulkov

Biskupice 4, 675 58 BISKUPICE-PULKOV

Zápis zasedání Zastupitelstva obce Biskupice-Pulkov č. 22 dne 29. 4. 2026 v 17:15 hod. (upravená a anonymizovaná verze zápisu)

Přítomen: Petr Řezáč, Oldřich Klouda, Marek Vychodil, Jiří Binka

Nepřítomen (omluven): Stanislav Němec, Radek Chmelíček, Bohumil Mencák

Hosté: x

1.

Zahájení zasedání

V 17:15 hodin zahájil starosta Petr Řezáč (dále též jako „předsedající“) zasedání Zastupitelstva obce Biskupice-Pulkov (dále též jako „zastupitelstvo“) a konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné - přítomni jsou 4 zastupitelé ze 7 členného zastupitelstva.

Zasedání bylo svoláno řádně - informace byla na úřední desce Obecního úřadu Biskupice-Pulkov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21. 4. 2026. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Určení zapisovatele a ověřovatelů

Předsedající navrhl jako zapisovatele Petra Řezáče a ověřovatele zápisu Oldřicha Kloudu a Marka Vychodila.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo **určuje** zapisovatele Petra Řezáče a ověřovatele zápisu Oldřicha Kloudu a Marka Vychodila.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Předsedající zastupitelstvo informoval a to **bere na vědomí**, že zápis z minulého jednání zastupitelstva obce byl uložen k nahlédnutí na obecním úřadě, byl ověřovateli podepsán a nebyly proti němu podány námítky.

2.

Schválení programu zasedání

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu zasedání v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo další nepožádal o doplnění programu.

Návrh usnesení č. 2:

Tel.: 725 101 307

Web: biskupice-pulkov.cz

Účet: 15029711 / 0100

E-mail: obec@biskupice-pulkov.cz

DS: tanbfzp

IČ: 00375390 (neplátce DPH)

Zastupitelstvo **schvaluje** předložený program zasedání zastupitelstva.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

3.

Návrhy Smluv o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a Smluv o zřízení služebnosti - sirény v Biskupicích na budově OÚ parc. č. st. 136 a v Pulkově na budově parc. č. st. 71

Zastupitelstvo projednalo návrhy Smluv o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti a Smluv o zřízení služebnosti - sirény v Biskupicích na budově OÚ parc. č. st. 136 a v Pulkově na budově parc. č. st. 71 mezi vlastníkem pozemku obcí Biskupice-Pulkov a oprávněným ze služebnosti ČEZ, a. s.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a následné Smlouvy o zřízení služebnosti mezi vlastníkem pozemku obcí Biskupice-Pulkov a oprávněným ze služebnosti ČEZ, a. s. IČO 45274649, DIČ CZ45274649, Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4.

Předmětem služebnosti je umístění a provozování technologie sirény na budově č.p. 4, která je součástí pozemku st. 136 v k.ú. Biskupice u Hrotovic. Smlouvy se schvalují v předloženém znění, jehož nedílnou součástí je koordináční situační výkres

Zastupitelstvo zmocňuje starostu k podpisu obou těchto smluv.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo **schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a následné Smlouvy o zřízení služebnosti mezi vlastníkem pozemku obcí Biskupice-Pulkov a oprávněným ze služebnosti ČEZ, a. s. IČO 45274649, DIČ CZ45274649, Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4.

Předmětem služebnosti je umístění a provozování technologie sirény na budově č.p. 28, která je součástí pozemku st. 71 v k.ú. Pulkov. Smlouvy se schvalují v předloženém znění, jehož nedílnou součástí je koordináční situační výkres

Zastupitelstvo zmocňuje starostu k podpisu obou těchto smluv.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

4.

Záměr prodeje pozemku v k.ú. Pulkov a části pozemků v k.ú. Biskupice u Hrotovic

Zastupitelstvo projednalo záměr prodeje části pozemku parc. č. 2/6 ostatní plocha v k.ú. Pulkov o výměře 148 m² a části pozemku parc. č. 128/5 orná půda o výměře cca 200 m² a části pozemku parc. č. 128/9 orná půda o výměře cca 400 m² v k.ú. Biskupice u Hrotovic.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo **schvaluje** záměr prodeje:

- pozemku parc. č. 2/6 ostatní plocha v k.ú. Pulkov o výměře 148 m²,
- části pozemku parc. č. 128/5 orná půda o výměře 200 m² v k.ú. Biskupice u Hrotovic

Tel.: 725 101 307

Web: biskupice-pulkov.cz

Účet: 15029711 / 0100

E-mail: obec@biskupice-pulkov.cz

DS: tanbfzp

IČ: 00375390 (neplátce DPH)

- části pozemku parc. č. 128/9 orná půda o výměře cca 400 m² v k.ú. Biskupice u Hrotovic

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

5.

Obecně závazná vyhláška obce Biskupice-Pulkov o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Zastupitelstvo projednalo Obecně závaznou vyhlášku obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo **schvaluje** v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 59 odst. 4 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku obce Biskupice-Pulkov o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

6.

Nařízení obce Biskupice-Pulkov o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce

Zastupitelstvo projednalo Nařízení obce o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo **schvaluje** v souladu s ustanovením § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 18 odst. 4 zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, Nařízení obce Biskupice-Pulkov o zákazu podomního a pochůzkového prodeje na území obce.

PRO: 4 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

7.

Různé - diskuze

x

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18:00 hodin.

Vyvěšeno: 6. 5. 2026

Svěšeno:

Tel.: 725 101 307

Web: biskupice-pulkov.cz

Účet: 15029711 / 0100

E-mail: obec@biskupice-pulkov.cz

DS: tanbfzp

IČ: 00375390 (neplátce DPH)